

PROGRAMA RetoD

PLAZO DE SOLICITUD

DEL 31/12/2024 AL 28/11/2025

ÁMBITO TERRITORIAL

Provincia de **Cuenca**: municipios de las zonas **CU-1, CU- 2, CU-3 y CU-6**.
Provincia de **Guadalajara**: municipios de las zonas **GU-3 y GU-4**.

PERSONAS BENEFICIARIAS

Personas físicas o jurídicas propietarias de viviendas unifamiliares existentes o de edificios residenciales colectivos existentes destinados a uso de vivienda.

Entidades locales

Agrupaciones de personas físicas o jurídicas, públicas o privadas

ACTUACIONES SUBVENCIONABLES

- **ACT.1 - Rehabilitación de vivienda:**
 - a. Adecuación estructural
 - b. Adecuación funcional
 - c. Cambio de uso
- **ACT.2 - Adecuación de vivienda**
- **ACT.3 - Adquisición de mobiliario**
- **ACT.4 - Contratación de seguro**
- **ACT.5 - Certificado de Eficiencia Energética**

PLAZO DE REALIZACIÓN

entre el 31/12/2024 y el 1/09/2027

CUANTÍA

- **ACT.1** - Hasta el **80%** con un límite máximo de **60.000,00€** por vivienda rehabilitada.
- **ACT.2** - Hasta el **80%** con un límite máximo de **10.000 €** por vivienda adecuada.
- **ACT.3** - Hasta el **100%** con un límite de **4.000,00 €** por vivienda.
- **ACT.4** - Hasta el **100%** con el límite máximo del **10%** de la renta anual, siendo la renta máxima mensual de **400,00€**.
- **ACT.5** - Hasta el **100%** con un límite máximo de **200,00€** por vivienda que se destine al alquiler a precios asequibles.

OBLIGACIONES

Destinar la vivienda al **alquiler asequible** durante un plazo **mínimo de 5 años** desde la terminación de las obras. No pudiendo superar la renta arrendaticia la cuantía de **400 € al mes**.
Conservar la vivienda rehabilitada o adecuada en condiciones óptimas para su arrendamiento.