

PROGRAMA FEDER

EDIFICIOS COMPLETOS DE USO RESIDENCIAL COLECTIVO Y VIVIENDAS UNIFAMILIARES

LÍNEA 3 REHABILITACIÓN INTEGRAL

PLAZO DE SOLICITUD

Del 14 de agosto al 30 de octubre de 2025

PUEDEN SOLICITAR

Personas físicas o jurídicas de naturaleza privada, que no desarrollen actividades empresariales, que sean propietarias de viviendas

REQUISITOS GENERALES

Edificios construidos **antes del 2006**.
Actuaciones iniciadas con **posterioridad a la presentación de la solicitud de la ayuda.**

REQUISITOS ACTUACIONES

- **Ventilación:** índice de **recuperación de calor mínimo del 70 %**
- Reducción del **consumo de EPNR $\geq 60\%$** .

+

- **OPCIÓN 1:** Cumplir en **todos los elementos de la envolvente térmica** con las siguientes **transmitancias máximas U_{lim} , [W/m²K]:**

ELEMENTO	ZONA CLIMÁTICA		
	C	D	E
Fachadas y cubiertas	0,39	0,33	0,30
Suelos	0,56	0,52	0,47
Huecos	1,47	1,26	1,26

O

- **OPCIÓN 2:** Conseguir una calificación energética del edificio de la **letra B/B** o superior **en la demanda de calefacción y refrigeración.**

PLAZO DE FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS

18 meses desde la fecha de notificación de la resolución.
Nº vivs. ≥ 40 , posible ampliación hasta 24 meses.

CUANTÍA

REDUCCIONES CONSEGUIDAS	ACTUACIÓN ÚNICA LÍNEA			
			EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD	
	%	CUANTÍA MÁX.	%	CUANTÍA MÁX.
$\Delta Cep, nren < 75\%$	60 %	33.600 €	70 %	42.800 €
$\Delta Cep, nren \geq 75\%$	70 %	39.200 €	80 %	49.000 €

+ 20%, en **zonas escasamente pobladas o en riesgo de despoblación** según el Decreto 108/2021, de 19 de octubre, por el que se determinan las zonas rurales de Castilla-La Mancha. En ningún caso la intensidad de la ayuda podrá superar el 100%.

CONCESIÓN

Por orden de presentación de toda la documentación completa.