

PROGRAMA FEDER

EDIFICIOS COMPLETOS DE USO RESIDENCIAL COLECTIVO Y VIVIENDAS UNIFAMILIARES

LÍNEA 3 REHABILITACIÓN INTEGRAL

PLAZO DE SOLICITUD

PRÓXIMAMENTE

PUEDEN SOLICITAR

Personas físicas o jurídicas de naturaleza privada, que no desarrollen actividades empresariales, que sean propietarias de viviendas

REQUISITOS GENERALES

Edificios construidos **antes del 2006**.
Actuaciones iniciadas con **posterioridad a la presentación de la solicitud de la ayuda**.
Tener el **LIBRO DEL EDIFICIO EXISTENTE** antes de la solicitud de la ayuda.

REQUISITOS ACTUACIONES

- **Ventilación:** índice de **recuperación de calor mínimo del 70 %**
- Reducción del **consumo de EPNR $\geq 60\%$** .

+

- **OPCIÓN 1:** Cumplir en **todos los elementos de la envolvente térmica** con las siguientes **transmitancias máximas U_{lim} , $[W/m^2K]$** :

ELEMENTO	ZONA CLIMÁTICA		
	C	D	E
Fachadas y cubiertas	0,39	0,33	0,30
Suelos	0,56	0,52	0,47
Huecos	1,47	1,26	1,26

O

- **OPCIÓN 2:** Conseguir una calificación energética del edificio de la **letra B/B** o superior **en la demanda de calefacción y refrigeración**.

PLAZO DE FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS

18 meses desde la fecha de notificación de la resolución.
Nº vivs. ≥ 40 , posible ampliación hasta 24 meses.

CUANTÍA

REDUCCIONES CONSEGUIDAS	ACTUACIÓN ÚNICA LÍNEA			
			EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD	
	%	CUANTÍA MÁX.	%	CUANTÍA MÁX.
$\Delta C_{ep,nren} < 75\%$	60 %	40.320 €	70 %	51.360 €
$\Delta C_{ep,nren} \geq 75\%$	70 %	47.040 €	80 %	58.800 €

+ 20%, en **zonas escasamente pobladas o en riesgo de despoblación** según el Decreto 108/2021, de 19 de octubre, por el que se determinan las zonas rurales de Castilla-La Mancha. En ningún caso la intensidad de la ayuda podrá superar el 100%.

CONCESIÓN

Por orden de presentación de toda la documentación completa.



Colegio Oficial de Arquitectos
de Castilla La Mancha COACM

REHABILITA

RedOAR